



## DEPARTAMENTO DE GESTIÓN CRÉDITOS

DIRECCIÓN FINANCIERA ADMINISTRATIVA								
DEPARTAMENTO DE GESTIÓN CRÉDITOS								
PROGRAMA CREDITO DE VIVIENDA - ASEGURADOS PERSONA FISICA								
Planes de Inversión	Tasa de interés	Cuota por millón	Comisión desembolso	Plazo Máximo	Porcentaje Máximo de Financiamiento	Monto a Financiar	Gastos Administrativos y de Formalización	Condiciones
-Compra de vivienda. -Compra de lote. -Compra de lote y construcción simultánea. -Construcción de vivienda en lote propio. -Reparación, mejoras, remodelaciones o ampliaciones de vivienda. -Refinanciamiento de hipoteca por vivienda.  Para todos los casos, la garantía será la propiedad a adquirir, remodelar o refinanciar con los recursos del crédito.	Tasa Básica Pasiva más 5% ptos. Variable trimestralmente	₡8 907,43	2%	20 años	90% sobre el valor del Inmueble (avalúo)	De \$10,000,00 a \$250,000,00 o su equivalente en colones	Según Plan de Inversión	Podrán acogerse a los beneficios de este programa, aquellos clientes que tienen suscritas pólizas voluntarias con el INS en cualquier ramo de seguro (individual o colectivo) y/o asegurados directos en el Seguro de Riesgos del Trabajo. En ambos casos, con una antigüedad continua de un año.

- Datos sujetos a variación.
- Para todos los efectos, se debe cumplir con la Normativa interna al momento de presentar la solicitud de crédito.
- Para mayor información sírvase contactar a: [grp\\_depto\\_creditos@grupoins.com](mailto:grp_depto_creditos@grupoins.com)